

Primăria comunei Tamași
Data anunțului 25.03.2024

INTENȚIE DE ELABORARE:

PLAN URBANISTIC ZONAL
AUTORIZAREA LUCRARILOR DE REABILITARE ȘI
SCHIMBARE DESTINAȚIE CLADIRE DIN BIROURI
IN HOTEL CU 9 CAMERE DE CAZARE
ȘI
AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE
A UNEI SĂLI DE EVENIMENTE
ARGUMENTARE:

Terenul este situat în intravilanul și extravilanul comunei Tamași, în sat Chetriș și este compus din 2 loturi - nr. cadastral 61467 și 60599 având următorii vecini - la Nord - drum sătesc (strada Lunca Siretului) – asfalt - la Sud - 62087 – teren arabil - la Est - nr. cad.60469, 60422, 61423, 61466– teren și construcții - la Vest - nr. cad. 61942 și 61943 – teren și construcții.

Suprafața terenului studiat este de 19.334 mp. Folosința actuală a terenului este curți construcții în intravilan – Zonă unitați industriale/Depozitare

Se propune stabilirea condițiilor de realizare a unei Sali de evenimente și transformare birouri in hotel cu regim de înălțime maxim propus de P+1E.

POT propus = 50%;CUT propus = 1,00 - zonă servicii

Inițiatori: S.C. ARCHET S.R.L. și
S.C. NOVAE SARMIS IMPEX S.R.L.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) în perioada 25.03.2024 - 25.04.2024 (30 zile)

PERSOANA RESPONSABILĂ cu informarea și consultarea publicului: Rotariu Florin, consilier, Primăria comunei Tamași, str.Principală, nr.148 B, Compartiment Cadastru, Intabulare și Urbanism, telefon: 0234/225025, contactprimarie@comunatamasi.ro

Observațiile sunt necesare în vederea **ELIBERĂRII AVIZULUI DE OPORTUNITATE**

Răspunsul la observațiile transmise va fi:

Online, telefonic, la sediul primăriei com. Tamași

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- AFIȘARE ANUNȚ LA SEDIUL PRIMĂRIEI COM. TAMAȘI
- AMPLASARE PANOU PE PARCELA BENEFICIARULUI
- AFIȘARE PE SITE-UL PRIMĂRIEI

